



منطقه یک، ناحیه یک

محله حصار بوعلی

موضوع گزارش:

شناسایی مسائل و آسیب های اجتماعی در سطح محله حصار بوعلی

مجری: اداره مطالعات اجتماعی و فرهنگی منطقه یک شهرداری تهران

نام و نام خانوادگی تهیه کننده گزارش:

آیسان پیرهاشمی

تاریخ تهیه گزارش:

زمستان ۱۳۹۱

فصل اول

۵	مقدمه
۵	موضوع بررسی و ابعاد آن
	مسئله اجتماعی
	شناخت مسائل اجتماعی
	آسیب اجتماعی
	اهمیت آسیب شناسی اجتماعی
	مسائل شهری
۸	اهداف بررسی
۸	ضرورت پژوهش
۹	مفاهیم بررسی و روش انجام پژوهش
۹	چگونگی گردآوری اطلاعات
۱۲	مسائل و مشکلات حین پژوهش

فصل دوم

۱۳	معرفی محله حصاربوعلی
	تصویر ۱- فرهنگسرای نیاوران
	تصویر ۲- پارک نیاوران
	نقشه ۱- نقشه محله حصاربوعلی
	تصویر ۳- تکیه بزرگ حصاربوعلی (تکیه پایین)

فصل سوم

یافته های پژوهش

- ۱۶
- ۱۸-۳-۱- مسائل اجتماعی شناسایی شده
- ۱-۳-۱- جدول استخراج مسائل اجتماعی
- ۲-۳-۱- جدول رتبه بندی مسائل اجتماعی
- ۱۹
- ۲-۳- آسیب های اجتماعی شناسایی شده
- ۱-۳-۲- جدول استخراج آسیب های اجتماعی
- ۲-۳-۲- جدول رتبه بندی آسیب های اجتماعی
- ۲-۳-۳-۱- جدول مکان های آلوده به آسیب اجتماعی
- ۲-۳-۳-۲- جدول مکان های آلوده به آسیب اجتماعی
- ۲-۳-۳-۳- جدول مکان های آلوده به آسیب اجتماعی
- ۲-۳-۳-۴- جدول مکان های آلوده به آسیب اجتماعی
- ۲-۳-۳-۵- جدول مکان های آلوده به آسیب اجتماعی
- ۲-۳-۳-۶- جدول مکان های آلوده به آسیب اجتماعی
- ۲-۳-۳-۷- جدول مکان های آلوده به آسیب اجتماعی
- ۲۹ بازدید از مکان های آلوده به آسیب اجتماعی
- ۳۰-۳-۳- مسائل شهری شناسایی شده
- ۱-۳-۳- جدول استخراج مسائل شهری
- ۲-۳-۳- جدول رتبه بندی مسائل شهری
- ۳-۳-۳- جدول مکان های آلوده به مسائل شهری
- ۴-۳-۳- جدول مکان های آلوده به مسائل شهری
- ۵-۳-۳- جدول مکان های آلوده به مسائل شهری
- ۶-۳-۳- جدول مکان های آلوده به مسائل شهری

۳-۳-۷- جدول مکان های آلوده به مسائل شهری

۳-۳-۸- جدول مکان های آلوده به مسائل شهری

۳-۳-۹- جدول مکان های آلوده به مسائل شهری

۴۱

بازدید از مکان های آلوده به مسائل شهری

فصل چهارم

۴۲

خلاصه و نتیجه گیری

۴-۱-۱- جدول راهکارهای بیان شده از سوی مصاحبه شوندگان برای مسائل اجتماعی

۴-۱-۲- جدول راهکارهای بیان شده از سوی مصاحبه شوندگان برای مسائل اجتماعی

۴-۱-۳- جدول راهکارهای بیان شده از سوی مصاحبه شوندگان برای آسیب های اجتماعی

۴-۱-۴- جدول راهکارهای بیان شده از سوی مصاحبه شوندگان برای آسیب های اجتماعی

۴-۱-۵- جدول راهکارهای بیان شده از سوی مصاحبه شوندگان برای مسائل شهری

۴-۱-۶- جدول راهکارهای بیان شده از سوی مصاحبه شوندگان برای مسائل شهری

پیوست

۴۸

پرسشنامه شناسایی مسائل و آسیب های اجتماعی در سطح محله

شهر تهران به عنوان بزرگترین کلانشهر ایران، از سوی شهرداری تهران به ۲۲ منطقه تقسیم شده است و این مناطق نیز به محله‌هایی تقسیم گردیده تا شناسایی نیازها، ظرفیت‌ها، سازماندهی و برنامه‌ریزی شهری از سوی کارشناسان جهت خدمت‌رسانی مؤثر و سازنده‌تر صورت پذیرد. در این میان معاونت امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری تهران با تشکیل کارگروه‌های پژوهشی و تعیین خط‌مشی‌های پژوهشی سعی در جمع‌آوری اطلاعات مفید در زمینه‌های اقتصادی، عمرانی، فرهنگی - آموزشی و... هر محله نموده است تا با تسلط هر چه بهتر بر کمبودها و پتانسیل‌های حاکم بر مناطق مختلف شهر تهران، خدمات خود را هر چه مفیدتر در اختیار شهروندان قرار دهد. هدف دیگر از این پژوهش مشارکت هر چه بیشتر شهروندان در برنامه‌ریزی‌های اجتماعی محیط زندگی خودشان است. که ترکیب شدن با راهکارها و نظرات علمی کارشناسان و متخصصان سطح زندگی و خدمات‌رسانی به شهروندان ارتقاء یابد. نیازها و ظرفیت‌های محلات به مرور زمان دچار تغییر و تحول می‌شود، سازمان شهرداری تهران می‌بایست با گردآوری داده‌های به روز، اطلاعات مورد نیاز مدیران شهری را جهت تصمیم‌گیری واقع‌بینانه و به موقع در اختیار آنها قرار دهد. در این گزارش به بررسی مسائل اجتماعی، آسیب‌های اجتماعی و مسائل شهری در محله حصاربوعلی پرداخته شده است.

موضوع بررسی و ابعاد آن

مسئله اجتماعی

مسئله اجتماعی در واقع به شرایط مشکل‌زایی گفته می‌شود که شایع باشد یعنی عده زیادی از افراد درگیر آن شده باشند مثلاً اخراج یک یا چند نفر از کارگران به دلیل مشکلات مالی کارخانه مسئله اجتماعی نیست ولی اخراج شمار زیادی از کارگران کارخانه‌های یک منطقه یا کشور یک مسئله اجتماعی است، بتوان آن را تغییر داد یعنی تلاش‌های فردی و جمعی انسانها منجر به تغییرات لازم شود مثلاً نمی‌توان حادثه زلزله را که یک پدیده طبیعی است تغییر داد ولی کیفیت و نحوه امداد‌رسانی به زلزله‌زدگان را می‌توان تغییر داد و باید آن را تغییر داد زیرا تداوم آن آسیب‌های جدی به جامعه وارد می‌آورد مانند اینکه باید کوشید تا کمک‌های بهتری به آسیب‌دیدگان بلایای طبیعی با سرعت و دقت بیشتر انجام شود. ما می‌خواهیم زین پس چنین مسائلی را در محله حصاربوعلی بررسی کنیم. مسائل اجتماعی به دلیل زندگی اجتماعی انسانها بوجود می‌آیند و بوسیله ایشان ساخته می‌شوند. البته اتفاق نظر مطلق و کلی درباره مسئله بودن شرایط خاصی وجود ندارد. ممکن است پدیده اجتماعی از دیدگاه من مشکل ساز و مسئله باشد اما از دیدگاه شما عادی بوده و مسئله تلقی نشود.

شناخت مسائل اجتماعی

مسئله اجتماعی را جامعه شناسان، فاقد محتوایی دقیق می دانند. برخی می گویند دایره این اصطلاح می تواند وضع یا شرایط کلی اجتماعی را که سبب بروز دشواری خاصی می شود، ساختارهای اقتصادی نامطلوبی که به بروز نابرابری های بزرگ می انجامد و یا بی عدالتی های نهادینه شده و نارضایتی و نابسامانی عمومی را، در برگیرد. عده ای دیگر نیز معتقدند مسئله اجتماعی در شرایط و اوضاع خاصی به کار می رود که نیاز به بهسازی احساس شود.

آسیب اجتماعی

آسیب اجتماعی به هر نوع عمل فردی یا جمعی اطلاق می شود که در چارچوب اصول اخلاقی و قواعد عام عمل جمعی رسمی و غیررسمی جامعه محل فعالیت کنشگران قرار نمی گیرد و در نتیجه با منع قانونی یا قبح اخلاقی و اجتماعی روبه رو می گردد. به همین دلیل، کجروان سعی دارند کجرویهای خود را از دید ناظران قانون، اخلاق عمومی و نظم اجتماعی پنهان کنند زیرا در غیر این صورت با پیگرد قانونی، تکفیر اخلاقی و طرد اجتماعی مواجه می شوند. آسیبهای اجتماعی پدیده هایی واقعی، متغیر، قانونمند و قابل کنترل و پیش گیری اند. کنترل پذیری آسیبهای اجتماعی شناخت علمی آنها را در هر جامعه ای برای پاسخ به پرسشهای نظری و عملی و کاربردی از ایده ها و یافته های علمی تولید شده در برنامه ریزی های کوتاه و بلند مدت برای مقابله صحیح با آسیبهای اجتماعی، درمان یا پیشگیری از گسترش و پیدایش آنها را ضروری و پر اهمیت می سازد. آسیبهای اجتماعی پدیده هایی متنوع، نسبی و متغیرند. پرخاشگری و جنایت، خودکشی، اعتیاد و قاچاق مواد مخدر، روسپیگری، جرایم مالی، اقتصادی و سرقت نمونه هایی از آسیبهای اجتماعی جامعه امروزی ایران اند که کم و کیف آنها بر حسب زمان و مکان (یعنی، حال نسبت به گذشته و در شهرها نسبت به روستاها) تغییر می کنند. آسیب شناسی عبارت است از “مطالعه و شناخت ریشه بی نظمی ها در ارگانیسم”. در پزشکی به فرآیند و علت یابی بیماری ها، آسیب شناسی گویند. در مشابهت کالبد انسانی با کالبد جامعه (نظریه اندام وارگی) می توان آسیب شناسی اجتماعی را “مطالعه و ریشه یابی بی نظمیهای اجتماعی” تعریف کرد. آسیب شناسی در علوم اجتماعی مشابهت خاصی با آسیب شناسی در علم پزشکی دارد. همچنان که مطالعه بیماری جسمی برای حفظ سلامت جسمی ضروری است، سلامت اجتماعی نیز ممکن نیست بدون معرفتی گسترده تر و مشخص تر نسبت به بیماری اجتماعی و با اطمینان پایدار بماند. آسیب شناسی عمومی در پزشکی می آموزد که بسیاری از بیماریها ویژگیهای مشترک زیادی دارند و فرآیندهای مرضی گوناگون و همچنین بیماریهای خاصی برای بحث و بررسی وجود دارد. در آسیب شناسی اجتماعی، رابطه متقابل بین طبقات نابهنجار، از مهم ترین واقعیتهاست.

اهمیت آسیب شناسی اجتماعی

هر جامعه‌ای متناسب با شرایط خود، فرهنگ، رشد و انحطاط خود با انواعی از انحرافات و مشکلات روبروست که تأثیرات مخربی روی فرآیند ترقی آن جامعه دارد. شناخت چنین عواملی می‌تواند مسیر حرکت جامعه را بسوی ترقی و تعامل هموار سازد، بطوری که علاوه بر درک عمل آنها و جلوگیری از تداوم آن عمل با ارائه راه‌حلهایی به سلامت جامعه کمک نماید. به عنوان مثال مسأله اعتیاد را در نظر بگیریم. این مسأله هم به عنوان یک مشکل فردی و هم یک معضل اجتماعی مطرح است. روشن است در سطح اجتماعی منجر به از بین رفتن نیروها و انرژی بارآور جامعه می‌شود. شناسایی علل اساسی و کنترل آنها می‌تواند بسیاری از نیروهای از دست رفته جامعه را تجدید نموده، در مسیر کار سالم جامعه هدایت کند.

مسائل شهری

آنچه امروزه در اکثر کشورهای توسعه یافته مشاهده می‌شود نظام مدیریت واحد شهری است که از طریق اعمال آن کلیه فعالیت های سازمان های محلی به صورت سیستماتیک و وابسته به هم اداره می‌گردد. در واقع شهرداری ها و سازمان های اداره شهر سه دوره تکاملی را طی کرده اند: دوره اول زمانی بود که شهرداری ها به عنوان نهادهای صرفاً خدماتی شناخته می شدند. سپس شهرداری ها در دوره دوم حیات خود ماهیت عمرانی و فنی پیدا کردند و امروزه در کامل ترین حالت خود و در دوره سوم حیات خود ضمن حفظ ویژگی های قبلی کارکردهای فرهنگی و اجتماعی نیز دارند. که در دوران سیر تکامل، فناوری های مختلف در مسیر توسعه نظام اداره شهر به کار گرفته شده است که نمونه بارز آن حرکت شهرداری ها به سمت الکترونیکی کردن ارائه خدمات می باشد. با توجه به اینکه شهرداری تهران متولی برطرف ساختن مشکلات و مسائل شهری است در قسمت سوم پرسشنامه به بررسی مسائل و مشکلات شهری موجود در محله حصاربوعلی پرداخته شده است.

اهداف بررسی

اهداف این مطالعه را می‌توان به شرح زیر برشمرد:

۱. مهم‌ترین هدف این مطالعه، شناسایی تنوع مسائل و آسیب‌های اجتماعی موجود در سطح محله و میزان شیوع و چگونگی توزیع آن در سطح محله است. این شناسایی موجب می‌شود تا مدیریت محله با همراهی و مشارکت ساکنان محله بتواند در مواردی که آسیب اجتماعی دارای علت محله‌ای است، در جهت کاهش آن بکوشد و کیفیت زندگی را در محله افزایش دهد.

۲. شناسایی برخی علل محله‌ای رواج آسیب شناسایی شده در سطح محله. همان گونه که می‌دانیم آسیب‌های اجتماعی علل و عوامل اجتماعی دارند که عمدتاً فراتر از سطح محله هستند. اما برخی ویژگی‌ها و علل محله‌ای موجب رهاشدگی آسیب و افزایش و بازتولید آن در سطح محله می‌شود. از این رو، شناخت آسیب و وضعیت و چگونگی آن در سطح محله از یک سو نشان می‌دهد که از این زاویه با چه محله‌ای مواجه هستیم و از سوی دیگر با شناسایی برخی علل محله‌ای که موجب تشدید آسیب در محله می‌شود، راه‌کارهایی برای کنترل و کاهش آسیب و ایجاد فضای امن‌تر برای خانواده‌ها، ارائه شود.

۳. شناسایی مناطق آلوده بر حسب نوع آسیب‌های موجود. این شناخت موجب می‌شود تا بر حسب موقعیت مکانی، تدابیری را برای کنترل، نظارت و تلاش برای کاهش آسیب در آن محل سامان دهند.

۴. یافتن راه‌کارهایی برای کاهش آسیب‌های اجتماعی در سطح محله.

ضرورت پژوهش

محله را می‌توان کوچک‌ترین واحد تقسیم‌بندی شهری در نظر گرفت که روابط اجتماعی در آن از سطح روابط ثانوی، به روابط چهره به چهره و نخستین میل پیدا می‌کند؛ روابطی که هسته اصلی آن اعتماد متقابل به یکدیگر است. اعتماد، به عنوان یکی از ابعاد و عناصر سرمایه اجتماعی، نیازمند شرایط و بسترهای متفاوت است تا بتواند غنا یابد و ارتقا پیدا کند. فقدان شرایط مناسب موجب کاهش اعتماد و در نتیجه، کاهش روابط اجتماعی مناسب می‌شود. وجود چنین وضعیتی در هر محله‌ای (یعنی رواج بی‌اعتمادی و کم‌اعتمادی)، عدم علاقه و دوری از مشارکت‌های اجتماعی را نیز به همراه دارد. در چنین شرایطی خانواده‌ها عمدتاً به خانه پناه می‌برند و تلاش می‌کنند، اعضای خانواده را از آسیب‌های موجود در محله حفظ کنند. همین وضعیت، به بازتولید آسیب در محله می‌انجامد؛ چرا که فقدان روابط اجتماعی سالم در محله و یا

تضعیف و کاهش آن، زمینه و فضا را برای آسیب اجتماعی و حضور افراد آلوده بیش‌تر مهیا می‌کند. از این رو، یکی از گام‌های ایجاد و تقویت مشارکت‌های اجتماعی، داشتن بستر و زمینه مساعد و سالم برای آن است که یکی از آن‌ها داشتن محله‌ای با حداقل آسیب‌های اجتماعی است؛ به گونه‌ای که اقشار گوناگون ساکنان محله از حضور و آمد و شد در محله و مشارکت در فعالیت‌های اجتماعی و فرهنگی احساس امنیت کنند. برای این منظور شناسایی مسائل و آسیب‌های اجتماعی در سطح محله، نقاط آسیب‌زا و اماکنی که بیش‌ترین شیوع مسائل و آسیب‌ها را دارد، و نیز آگاهی از علل محله‌ای رواج آسیب‌ها و مسائل، گام نخست برای مواجهه با آن‌ها و ارائه راه‌کارهایی برای کنترل و کاهش آن‌ها است.

مفاهیم بررسی و روش انجام پژوهش

ارزیابی از شیوع مسائل و آسیب‌های اجتماعی به روش‌های گوناگونی انجام می‌شود که هر یک معایب و محاسن خود را دارد. انتخاب نمونه‌ای معتبر و قابل تعمیم از تمام ساکنان محله و تکمیل پرسشنامه شناسایی مسائل و آسیب‌ها از آنان یکی از این روش‌ها است. اما از آن جا که با فرض نمونه‌گیری تصادفی ساده، حداقل نمونه مورد نیاز برای این امر حدود ۴۰۰ تن از ساکنان محله می‌شود و مجموع پرسشنامه‌های تمام محله‌های تهران به بیش از ۱۵۰۰۰ پرسشنامه می‌رسد، هزینه و فرصت بسیار بالایی را به طرح تحمیل می‌کند. حتی با فرض وجود همگنی نسبی بین ساکنان محله در متغیرهای کیفی و نگرشی و وجود واریانس پایین‌تر از حداکثر واریانس کیفی فرمول کوکران، این رقم به نصف و یا کمی بیش از آن خواهد رسید که در این صورت نیز هم‌چنان هزینه و فرصت این بررسی بالا خواهد بود. از این رو، با امکانات و مقدرات طرح هم‌خوانی ندارد. اما روش دیگری که می‌تواند دارای اعتبار قابل قبول و نتایج نسبتاً یکسانی با این شیوه باشد، نظرخواهی از افرادی است که نسبت به مسائل و آسیب‌های محله اطلاعات و آگاهی‌های بیش‌تری دارند و به نحوی خبرگان موضوع مورد بحث شناخته می‌شوند. چنین به نظر می‌رسد که نتایج حاصل از گفت و گو با این افراد بتواند ما را در شناخت دقیق‌تر مسائل و آسیب‌های اجتماعی موجود در محله یاری رساند.

چگونگی گردآوری اطلاعات

شیوه پیشنهادی در این پژوهش، انجام مطالعه اکتشافی با تکیه بر مصاحبه‌های ساخت‌یافته با ترکیبی از افراد گروه مرجع بود؛ جمعیت آماری این پژوهش افراد آگاه‌تر به مسائل و آسیب‌های اجتماعی محله هستند. این افراد آگاه از نظر پایگاه اجتماعی در محله‌های مختلف، ثابت اما با مصادیق گوناگون هستند. از این رو، روش نمونه‌گیری، از نوع قضاوتی است؛ چرا که فرض و قضاوت ما بر این است که این افراد از وضعیت آسیب‌ها و مسائل اجتماعی موجود در سطح محله آگاه‌تر هستند. فهرست افرادی که باید در نمونه قرار گیرند در ادامه آمده است. در مجموع باید با ۳۰ تن از این افراد گفت و گو

شود و پرسشنامه مورد نظر تکمیل گردد. هر چند ممکن است محله‌ای فاقد برخی از این افراد باشد که در این صورت از افراد جایگزین استفاده می‌شود؛ به عنوان مثال مدیر دبیرستان یکی از اعضای جمعیت نمونه است که باید انتخاب شود. حال اگر محله‌ای دبیرستان نداشته باشد، در این صورت افراد یکی از اعضای اصلی جمعیت نمونه حذف می‌شود و چون باید با ۳۰ نفر مصاحبه شود، از فرد جایگزین برای مصاحبه استفاده می‌شود. پس در هر محله ابتدا باید ۳۰ تن از افراد اصلی معرفی شده (بر اساس فهرستی که در ادامه آمده است)، برای مصاحبه شناسایی شوند و برای تکمیل پرسشنامه شناخت مسائل و آسیب‌های اجتماعی با آنان گفت و گو شد. تمام تلاش پژوهشگر باید معطوف به شناسایی و انتخاب این افراد باشد. تنها در صورتی که یک یا چند تن از این افراد در محله وجود نداشته باشند، آن گاه از افراد جایگزین استفاده شود.

نمونه‌های اصلی

نمونه‌هایی که باید با آن‌ها مصاحبه شود، عبارتند از:

۱. مسنول امور اجتماعی مستقر در کلانتری محدوده (با کلانتری که محله را تحت پوشش دارد، ارتباط برقرار کنید). هر چند محدوده کلانتری بزرگ‌تر از محله است، پژوهشگر با نشان دادن نقشه محله خود درباره مسائل و آسیب‌ها با مسنول امور اجتماعی کلانتری گفت و گو می‌کند،
۲. یکی از مأموران گشت انتظامی (با پرس و جو از کلانتری محله می‌توان مشخص کرد که کدام یک از مأموران انتظامی بیش از دیگران در محله مورد نظر گشت‌زنی می‌کند.
۳. پزشک اورژانس
۴. نایب محله مستقر در ناحیه شهرداری و یا فردی که از طرف شهرداری در محله گشت‌زنی می‌کند،
۵. مدیر محله،
۶. رئیس شوراییاری محله،
۷. مدیر خانه سلامت،
۸. مسنول کارگروه اجتماعی، آموزش و توانمندسازی (از کارگروه‌های تخصصی سرای محله)،
۹. مسنول کارگروه سلامت و محیط زیست محله (از کارگروه‌های تخصصی سرای محله)،
۱۰. مسنول کارگروه فرهنگی و هنری (از کارگروه‌های تخصصی سرای محله)،
۱۱. مسنول کارگروه مدیریت بحران و ایمنی (از کارگروه‌های تخصصی سرای محله)،
۱۲. مسنول کارگروه ورزشی و اوقات فراغت (از کارگروه‌های تخصصی سرای محله)،

۱۳. مسئول کارگروه امور خدماتی و رفاهی،
۱۴. رییس هیأت امنای فعالترین مسجد محله (مسجدی که بیشترین نمازگزاران را دارد)،
۱۵. رییس هیأت امنای یکی دیگر از مساجد محله (اگر محله دارای بیش از یک مسجد است، مسجدی دیگر از نقطه دیگری از محله انتخاب شود)،
۱۶. فرمانده پایگاه بسیج فعالترین مسجد محله (پایگاهی که بیشترین عضو را دارد)،
۱۷. فرمانده پایگاه یکی دیگر از مساجد محله (اگر محله دارای بیش از یک پایگاه بسیج است، پایگاهی دیگر از نقطه دیگری از محله انتخاب شود)،
۱۸. یکی از بقالی‌ها و سوپری‌های محله با سابقه ۱۰ سال فعالیت به بالا در محله،
۱۹. یکی دیگر از بقالی‌ها و سوپری‌های محله با سابقه ۱۰ سال فعالیت به بالا در محله (از سمت دیگر محله انتخاب شود)،
۲۰. یکی از میوه و تره‌بار فروش‌های با سابقه ۱۰ سال به بالا فعالیت در محله،
۲۱. یکی دیگر از باسابقه‌ترین میوه و تره‌بار فروش‌های محله (از سمت دیگر محله انتخاب شوند)
۲۲. مدیر بوستان محله،
۲۳. باسابقه‌ترین بنگاه معاملات ملکی در محله (که در پرس و جوهای محلی قابل شناسایی است)،
۲۴. یکی از مدیران یا ناظران دبیرستان پسرانه محله،
۲۵. یکی از مدیران یا ناظران دبیرستان دخترانه محله،
۲۶. یکی از هنرمندان ساکن در محله (از افراد شناسایی شده در طرح شناسایی اثرگذاران محلی)،
۲۷. یکی از ورزشکاران ساکن در محله (از افراد شناسایی شده در طرح شناسایی اثرگذاران محلی)،
۲۸. یکی از استادان و یا پژوهشگران ساکن در محله (از افراد شناسایی شده در طرح شناسایی اثرگذاران محلی)،
۲۹. یکی دیگر از استادان و یا پژوهشگران ساکن در محله (از افراد شناسایی شده در طرح شناسایی اثرگذاران محلی).
۳۰. مدیر اجتماعی ناحیه
- پژوهشگر محله مسائل بیان شده در هر سه پرسشنامه را برای مصاحبه شونده‌ها قرائت کرد و مصاحبه شونده‌ها به میزان شیوع آن در محله نمره دادند. نمرات مصاحبه‌شونده‌ها در پرسشنامه‌ها ثبت گردیدند و سپس این پرسش از آنان شد که چرا این مسأله و آسیب در محله آن‌ها تا این مقدار شایع است؟ سپس پاسخ را جلوی مسأله و آسیب مورد نظر در ستون علت ثبت گردید. سپس پیشنهادات آنها جهت کاهش آن مسأله و آسیب محلی در پرسشنامه ثبت گردید

نکته : نمره صفر (۰) بیانگر نبودن مسأله و آسیب مورد نظر در محله، نمره یک بیانگر کمترین میزان و نمره ده بیانگر بیشترین میزان شیوع مسأله و آسیب در محله بوده است.

در این پژوهش طبق دستورالعمل اداره مطالعات با نمونه های اصلی مصاحبه شد و در مواردی که نمونه اصلی در محله وجود نداشت از نمونه های جایگزین استفاده شد.

نمونه ها به ترتیب شماره پرسشنامه ها و ورود به سامانه نیمرخ دسته بندی شدند: ۱- مسئول امور اجتماعی مستقر در کلانتری محدوده محله ۲- نایب محله (جایگزین) ۳- پزشک اورژانس ۴- نایب محله ۵- مدیر محله ۶- رئیس شوراییاری محله، ۷- مدیر خانه سلامت ۸- پارکبان (جایگزین) ۹- مسئول کارگروه سلامت و محیط زیست محله ۱۰- ناظم مدرسه راهنمایی پسرانه (جایگزین) ۱۱- مسئول کارگروه مدیریت بحران و ایمنی ۱۲- مسئول کارگروه ورزشی و اوقات فراغت ۱۳- مسئول کارگروه امور خدماتی و رفاهی، ۱۴- رئیس هیأت امنای فعالترین مسجد محله ۱۵- یکی از پزشکان درمانگاه محلی (جایگزین) ۱۶- فرمانده پایگاه بسیج فعالترین مسجد محله (پایگاهی که بیشترین عضو را دارد)، ۱۷- فرمانده پایگاه یکی دیگر از مساجد محله ۱۸- یکی از بقالی ها و سوپری های محله با سابقه ۱۰ سال فعالیت به بالا در محله، ۱۹- یکی دیگر از بقالی ها و سوپری های محله با سابقه ۱۰ سال فعالیت به بالا در محله - ۲۰- یکی از میوه و تره بار فروش های با سابقه ۱۰ سال به بالا فعالیت در محله ، ۲۱- یکی دیگر از باسابقه ترین میوه و تره بار فروش های محله ۲۲- مدیر بوستان محله، ۲۳- باسابقه ترین بنگاه معاملات ملکی در محله ۲۴- مدیر دبیرستان پسرانه محله، ۲۵- ناظم دبیرستان دخترانه محله، ۲۶- مدیر مدرسه راهنمایی دخترانه (جایگزین) ۲۷- یکی از ورزشکاران ساکن در محله ۲۸- داروخانه دار محلی (جایگزین) ۲۹- پلیس راهنمایی و رانندگی که محله را تحت پوشش دارد (جایگزین) ۳۰- مدیر اجتماعی ناحیه یک منطقه یک شهرداری تهران.

مسائل و مشکلات حین پژوهش

خوشبختانه اغلب مصاحبه شوندگان همکاری لازم را داشتند ، اما به دلیل اینکه پرسشنامه ها بسیار جزئیات داشت و طولانی بود ، برخی خسته میشدند و گاهی آسان ترین راهکار را ارائه میدادند ، برخی نیز عقیده داشتند این پرسشنامه ها استاندارد نیست و یکسری نواقص دارد که بایستی برطرف گردد. متأسفانه مصاحبه شوندگان آدرس دقیق آسیبها و سایر مسائل را نگفتند و تنها به نام خیابان اکتفا کردند.

فصل دوم

معرفی محله حصاربوعلی

حصاربوعلی دهکده‌ای است در سه کیلومتری شرق تجریش که از شمال به نیاوران، از جنوب به فرمانیه و اختیاریه، از غرب به کامرانیه و از شرق به صاحب‌قرانیه منتهی می‌شود. قدمت حصاربوعلی مشخص نیست و سنگ‌های قبر پیدا شده در این منطقه متعلق به سال‌های ۱۰۱۵ تا ۱۰۹۵ ق است. اهالی حصاربوعلی از هفت طایفه تشکیل شده‌اند: طایفه جابر انصاری، طایفه عسگریان، طایفه قراگوزلو، طایفه خان‌سفید، طایفه یزدانیان، طایفه نظر، طایفه ناطقیان. اغلب ساکنین محله را مهاجرین تشکیل می‌دهند. شغل اهالی محل کشاورزی، صیفی کاری و باغبانی بود و تعدادی هم به گله‌داری مشغول بودند. توت‌فرنگی معروف‌ترین و مهم‌ترین محصول کشاورزی این محل بوده است. از باغ‌های معروف حصاربوعلی می‌توان به صاحب‌قرانیه، عزیزخان خواجه و شیخ‌الاسلام و مهمان‌دوست اشاره کرد که هرکدام قنات خود را داشتند، اما هم اکنون فقط باغ مهمان‌دوست باقی مانده است. این باغ که در خیابان سرتیپ سعیدی (مهمان‌دوست) واقع است، با مساحتی حدود ۲۵۰۰۰ مترمربع در معرض تخریب و قطع درختان است. آسایشگاه دکتر محمد یزدی و باغ عزیزخان خواجه در شرق حصاربوعلی از جمله بناهای مهم است که هم اکنون فرهنگ‌سرای نیاوران در آن‌جا واقع است. دو گورستان قدیمی حصاربوعلی پس از تخریب به زمینی ورزشی به نام شهید خان‌سفید و پارک تبدیل شده است. حصار بوعلی هم‌چنین دارای دو حسینیه و یک مسجد است. درمانگاه خیریه حصاربوعلی نیز در ۱۳۷۳ تأسیس شده است. این درمانگاه با داشتن کلینیک دندان‌پزشکی جداگانه، دارای بخش‌های تزریقات، جراحی عمومی، داخلی و ... است. هم اکنون در حصار بوعلی فقط چند خانه قدیمی باقی مانده است که مهم‌ترین آن‌ها خانه‌ای با معماری قاجاری و قدمتی حدود ۱۵۰ سال است. وجه تسمیه این منطقه منسوب بودن اهالی این ده به ابوعلی‌سینا حکیم و فیلسوف مشهور است. این محله از معدود محلاتی است که هر سه قشر اعیان، متوسط، و فقیر در آن به چشم می‌خورد. تکیه حصار بوعلی که یکی از ابنیه‌های تاریخی شمیران و دارای معماری بسیار زیبا و نقاشی‌های ارزشمندی می‌باشد نیز در این محله واقع شده است.

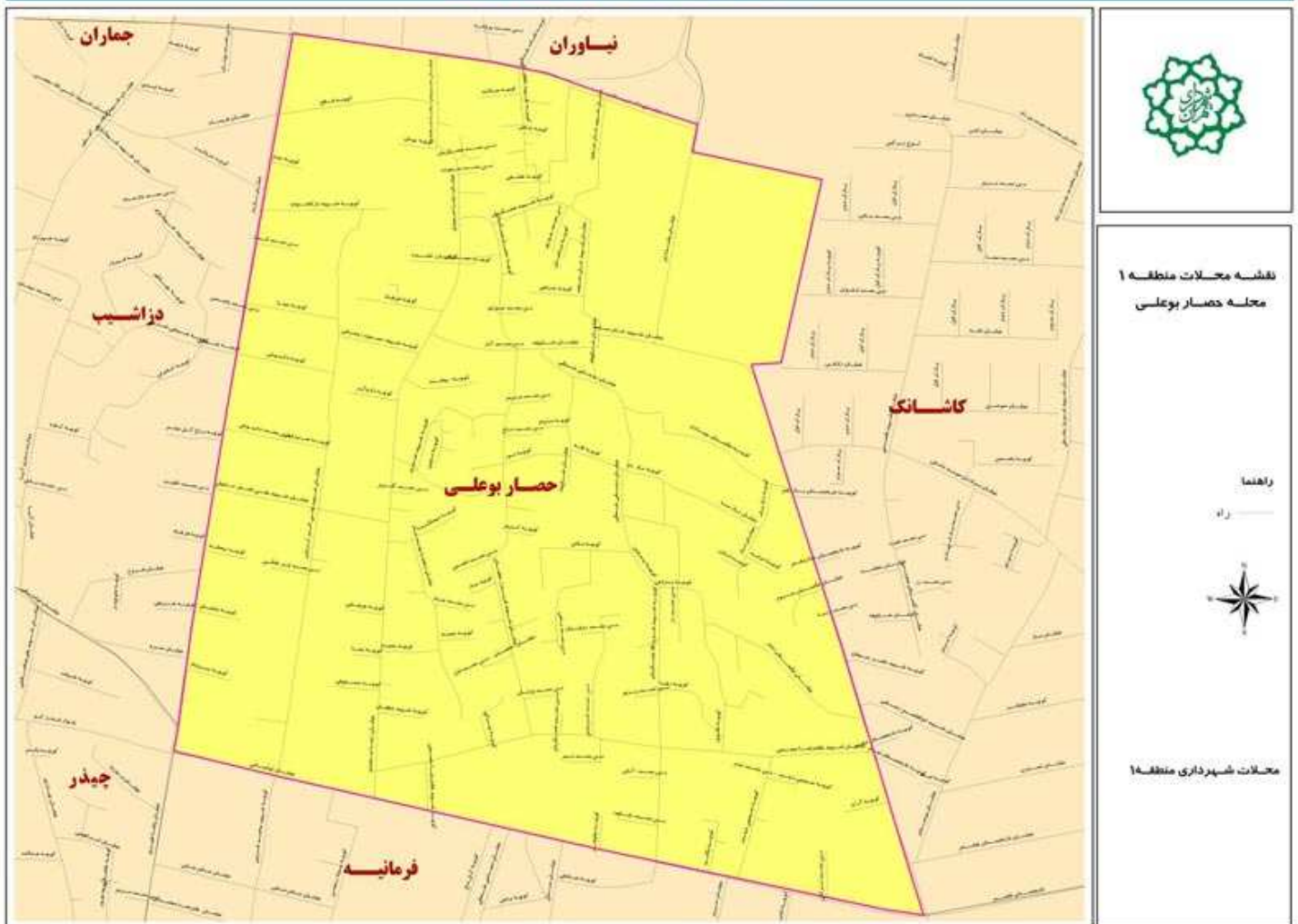


تصویر ۱- فرهنگسرای نیاوران



تصویر ۲- پارک نیاوران

محللات ۲۶ گانه منطقه ۱ شهرداری تهران



نقشه شماره یک - نقشه محله حصار بوعلی

مساحت (کیلومتر مربع **1.096214**)



تصویر ۳- تکیه بزرگ حصاربوعلی (تکیه پایین)

فصل سوم

یافته های پژوهش

۳-۱- مسائل اجتماعی شناسایی شده

همانطور که در جدول ذیل مشهود است در قسمت مسائل اجتماعی درباره ۱۳ موردی که در جدول آمده بود از جمعیت نمونه خود (۳۰ نفر) پرسش انجام دادیم و نتایج را پس از جمع کردن و میانگین گیری رتبه بندی نمودیم. در مورد اختلاف طبقاتی (رتبه اول) میتوان گفت که سه قشر فقیر، متوسط، مرفه در کنار یکدیگر در محله حصاربوعلی سکونت دارند و این امر باعث اختلاف طبقاتی زیاد میان ساکنین شده است. بیشتر ساکنین محله مهاجرین هستند که حصاربوعلی را به عنوان سکونتگاه خود انتخاب کرده اند و از طرفی اغلب منازل مسکونی این محله را برج ها و آپارتمانهایی با تعداد واحد مسکونی بالا تشکیل داده است، که هر دو عاملی که بدان اشاره شد باعث تضعیف روابط همسایگی (رتبه دوم) گشته است، در سال ۱۳۸۸ نیز طی گزارشی در کتاب مجموعه هم اندیشیهای شهر تهران به این مسئله در محله حصاربوعلی اشاره شده است. در مورد مسئله بی اعتمادی به شهرداری محله (رتبه سوم) براساس پرسشنامه ها میتوان گفت که این مسئله به چند دلیل پیش آمده است: ۱- شهرداری دقیقا مشخص ننموده است که رفع کدام مسائل در محله به عهده اوست و رفع کدام مسائل در محله به عهده ساکنان است و آنها اغلب مسائل و

مشکلات در محله را از عملکرد ضعیف شهرداری میدانند، ۲- دومین دلیل ندادن مجوز ساخت و ساز از طرف شهرداری است ، ۳- سومین دلیل وجود دست اندازها و مشکلاتی در معابر محله است ، ۴- چهارمین دلیل انجام ندادن مطالعات پیش از انجام یک پروژه محلی است که این اقدام چه نفع و ضرری برای ساکنین دارد ، ۵- برخی مواقع شهرداری به قولهایی که به ساکنین میدهد عمل نمیکند، ۶- شهرداری میبایست اقداماتی را که در محله انجام میدهد را اطلاع رسانی کند تا ساکنان به آن پی ببرند، ۷- آموزش های شهروندی جهت زندگی و محله ای بهتر به ساکنان بدهد، ۸- شهرداری میبایست میان خود ، شورایاری، مدیریت محله و ساکنان محله اعتمادسازی کند، ۹- برای نظافت و بهداشت محله رسیدگی بیشتری انجام دهد (به خصوص در مورد جمع آوری زباله ها) ، ۱۰- شهرداری میبایست ساکنان را در پروژه های در دست اقدام خویش مشارکت دهد و از آنها نظرسنجی کند، برطرف نمودن مسائلی از قبیل: وجود فقر فرهنگی ، نارضایتی عمومی از وضع زندگی، حضور مردان و جوانان بیکار در گذرها (رتبه چهارم تا ششم) به تنهایی از عهده شهرداری بر نمی آید و نیازمند تعامل دولت و ارگانهای مرتبط با مسائل است. در مورد مسائلی که جنبه امنیتی دارند(رتبه هفتم و هشتم) نیروی انتظامی میبایست مداخله کند و تدابیری اتخاذ کند . مابقی مسائل را نیز از طریق تعامل شهرداری با سایر ارگانها میتوان تا حد زیادی برطرف نمود.

ردیف	مسائل اجتماعی	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱۶	۱۷	۱۸	۱۹	۲۰	۲۱	۲۲	۲۳	۲۴	۲۵	۲۶	۲۷	۲۸	۲۹	۳۰	
۱	مسائل اجتماعی محلّه	۷	۰	۵	۲	۵	۵	۴	۵	۵	۵	۲	۶	۵	۶	۴	۵	۴	۸	۲	۵	۲	۲	۲	۲	۰	۴	۵	۴	۰	۱	
۲	حضور مردان و جوانان بیکار در بنی اعتمادی به شهرداری محلّه	۶	۰	۴	۸	۵	۴	۱	۸	۳	۸	۶	۱	۷	۸	۰	۰	۱۰	۶	۲	۵	۷	۵	۳	۵	۰	۱	۴	۰	۰	۳	
۳	بنی اعتمادی به سرای محلّه	۰	۰	۰	۰	۰	۲	۰	۱۰	۰	۰	۳	۱	۴	۰	۰	۰	۰	۷	۲	۰	۰	۰	۲	۰	۰	۰	۲	۰	۰	۰	
۴	بنی اعتمادی به همسایگان	۷	۲	۵	۳	۵	۲	۰	۳	۲	۲	۳	۱	۶	۰	۰	۱	۳	۷	۳	۲	۰	۲	۰	۰	۵	۳	۲	۰	۰	۰	
۵	وجود فقر اقتصادی	۵	۰	۷	۳	۵	۲	۳	۳	۲	۰	۲	۵	۸	۴	۳	۰	۲	۳	۳	۱	۵	۲	۷	۰	۰	۴	۱	۲	۰	۱	
۶	وجود فقر فرهنگی	۰	۵	۳	۵	۱۰	۴	۷	۸	۲	۷	۲	۷	۵	۳	۳	۱۰	۳	۸	۵	۱	۰	۳	۰	۳	۷	۵	۳	۰	۴	۲	
۷	وجود زنان بد سربست	۴	۰	۳	۴	۲	۳	۰	۴	۲	۴	۰	۰	۲	۳	۰	۱	۰	۷	۰	۱	۰	۰	۰	۰	۷	۲	۰	۰	۰	۱	
۸	وجود سربست خانوار	۶	۰	۳	۴	۴	۲	۴	۴	۴	۰	۰	۱	۶	۴	۰	۳	۳	۷	۲	۲	۰	۴	۰	۳	۰	۲	۶	۰	۰	۱	
۹	نارضایتی عمومی	۷	۰	۶	۷	۵	۳	۲	۰	۲	۰	۷	۱	۳	۱۰	۱	۳	۳	۷	۵	۱۰	۱	۱	۶	۶	۳	۲	۶	۵	۰	۲	
۱۰	ضعیف بودن روابط همسایگان	۸	۷	۹	۸	۵	۴	۹	۰	۹	۰	۳	۳	۶	۱	۱	۷	۷	۵	۵	۱۰	۰	۷	۶	۸	۷	۷	۷	۱	۵	۰	۸
۱۱	احساس ناامنی در کوچه و خیابان	۷	۰	۲	۵	۷	۲	۳	۵	۳	۵	۲	۰	۷	۸	۳	۱	۶	۷	۲	۱	۰	۳	۳	۸	۷	۷	۳	۱	۰	۰	۰
۱۲	احساس ناامنی در پارک و بوستان	۸	۰	۲	۲	۷	۱	۱	۰	۱	۰	۰	۶	۸	۶	۷	۰	۱۰	۸	۱۰	۱	۰	۳	۶	۳	۶	۶	۳	۴	۰	۳	۰
۱۳	اختلاف طبقاتی	۸	۴	۳	۴	۱۰	۴	۶	۰	۶	۰	۳	۲	۵	۸	۵	۱۰	۷	۵	۳	۲	۳	۷	۷	۳	۸	۷	۷	۵	۵	۱	۸
۱۴	سایر موارد:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
۱۵	سایر موارد:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

۱-۳-۱- جدول استخراج مسائل اجتماعی

۱-۳-۲- جدول رتبه بندی مسائل اجتماعی

رتبه	میانگین	جمع نمرات	مسائل و آسیب‌ها
ششم	3.63	109	حضور مردان و جوانان بیکار در گذرها
سوم	4.53	136	بی‌اعتمادی به شهرداری محله
سیزدهم	1.03	31	بی‌اعتمادی به سرای محله
دهم	2.40	72	بی‌اعتمادی به همسایگان
نهم	2.97	89	وجود فقر اقتصادی
چهارم	4.30	129	وجود فقر فرهنگی
دوازدهم	1.53	46	وجود زنان بد سرپرست
یازدهم	2.23	67	وجود زنان سرپرست خانوار
پنجم	4.10	123	نارضایتی عمومی از وضعیت زندگی
دوم	5.07	152	ضعیف بودن روابط همسایگی
هشتم	3.10	93	احساس ناامنی در کوچه و خیابان
هفتم	3.33	100	احساس ناامنی در پارک و بوستان
اول	5.33	160	اختلاف طبقاتی

۲-۳- آسیب‌های اجتماعی شناسایی شده

همانطور که در جدول ذیل مشهود است در قسمت اجتماعی درباره ۱۵ موردی که در جدول آمده بود از جمعیت نمونه خود (۳۰ نفر) پرسش انجام دادیم و نتایج را پس از جمع و میانگین‌گیری رتبه بندی نمودیم. در مورد گزینه روابط خارج از عرف دختر و پسر (رتبه اول) ایرادی در این پرسشنامه وارد است زیرا دقیقاً منظور از واژه خارج از عرف تعریف نشده

است که تا چه مقدار از این روابط در عرف جامعه قرار میگیرد و چه مقدار در خارج از عرف جامعه قرار میگیرد و اغلب مصاحبه شوندگان این سؤال را از پژوهشگر محله میپرسیدند، با توجه به تهاجم فرهنگی غرب و فیلم ها و سریال هایی که از شبکه های گوناگون ماهواره ای پخش میشود، متأسفانه شاهد بیشتر و بیشتر شدن این روابط هستیم، این مشکل در تمام محلات وجود دارد و با توجه به فرهنگ محلات به صورت مخفیانه و یا آزادانه شاهدش هستیم، اغلب ساکنان محله حصاربوعلی (به غیر از بافت بومی محله)، افرادی از طبقه بالایی جامعه هستند. در نظر اغلب خانواده هایی از این قشر قبح اخلاقی این روابط از بین رفته است و فرزندانشان را از این روابط منع نمیکنند. از طرفی بسیاری از افراد از محله های دیگر به دلیل وجود پارک نیاوران و یا مرفه بودن به این محله می آیند، از ساعت ۱۱ شب به بعد حدفاصل میدان باهنر تا چهارراه کامرانیه مکانی جهت دور دور اتومبیل هاست و این امر باعث ارتباط بیشتر دختر و پسر میشود، تقریباً تمام مصاحبه شوندگان وجود این آسیب به میزان زیاد را تایید کردند. برای حل این مشکل سرمایه گذاری فرهنگی و اجتماعی بسیار زیادی نیاز است. سرقت خودرو و لوازم خودرو رتبه دوم آسیب های اجتماعی را به خود اختصاص و این در حالی است که سال گذشته (۱۳۹۰) سرقت اتومبیل ها اولین آسیب از نظر اقتصادی در محله حصاربوعلی بود. با توجه به اینکه ماشین های گرانیقیمتی در این محله پارک میکنند و محله فاقد پارکینگ عمومی است، شیوع این آسیب جای تعجب چندانی ندارد، پارسال شاهد شمار زیادی سرقت خودرو به خصوص در نزدیکی دبستان پیشاهنگ واقع در خیابان متقیان بودیم، امسال نیز این آسیب از بین نرفته است امید است این مشکل هرچه سریعتر با کمک نیروی انتظامی از بین برود. اعتیاد در بین ساکنان محله رتبه سوم آسیب های اجتماعی را در سال ۱۳۹۱ به خود اختصاص داده است و این در حالیست که این آسیب در سال ۱۳۹۰ رتبه اول از نظر آسیب اجتماعی وجود معتادان خیابانی در محله را به خود اختصاص داده بود، البته معتادان بیشتر در خانه هایی از محله مبادرت به مصرف مواد مخدر می کنند و کمتر در سطح محله دیده می شوند. در مصاحبه ای که پژوهشگر محله با کلانتری ۱۲۳ نیاوران داشت، آنان در مورد مشکل اعتیاد در محله حصار بوعلی اذعان داشتند در تمام محله های قدیمی شهر تهران و در بافت ها سنتی، معتادین زیادی وجود دارند و به صورت سنتی (تریاک) مواد مصرف می کنند و معمولاً از مواد مخدر قوی و جدید مانند: هروئین، کوکائین، کراک و شیشه مصرف نمی کنند. در محله حصار بوعلی تنها افراد مسن محلی اعتیاد دارند و معمولاً در خانه خودشان به مصرف مواد مبادرت می ورزند. البته بوی مواد و هم چنین رفت و آمد معتادین دیگر به این خانه ها اهالی محل را آزار می دهد. چند تن از افراد محل از خرید و فروش مواد مخدر در میدان شکوفه و پارک علوی خبر دارند و گفتند شب هنگام معتادان که اغلب جمعیت مرفه محله و برج نشینان هستند همراه با مواد فروشان در این دو مکان دیده شده اند و اهالی درخواست نصب کیوسک نگهبانی توسط نیروی انتظامی را جهت حل این مشکل داشتند. که متأسفانه با اینکه در هم اندیشی هم مطرح شد، تاکنون این مشکل برطرف نگشته است، پژوهشگر محله اعتقاد دارد جهت جلوگیری از اعتیاد در این محله

باید از روش پیشگیری استفاده نمود و بهترین راه پیشگیری از اعتیاد ایجاد مکانهای ورزشی و فرهنگی است تا جوانان اوقات فراغت خود را در آنجا سپری کنند. آسیب تکدی گری و حضور گدایان در محله های مختلف علی الخصوص مرفه بسیار رویت میشود و اغلب متکدیان شغلشان گدایی است و به خاطر فقر گدایی نمیکنند، در نتیجه جلوگیری از این آسیب دشوار است ، در مورد مصرف مواد مخدر در بوستانهای محله و خرید و فروش مواد مخدر در سطور بالا بحث شد. در مورد سرقت از منازل علاوه بر دخالت نیروی انتظامی خود ساکنین می بایست اقدام به تجهیز منازل به ادوات ضد سرقت کنند، علت اصلی آسیبهای مزاحمت برای بانوان، رواج فحاشی ، روسپیگری ، ولگردی ، حضور اراذل و اوباش ، نزاع و درگیری در سطح محله ، مرفه بودن محله است و اغلب کسانی که باعث بروز این آسیبهها میشوند از جاهای دیگر به این محله می آیند ، نیروی انتظامی بالاخص کلانتری ۱۲۳ نیاوران در برطرف نمودن این آسیبهها میتواند سهم به سزایی داشته باشد. خوشبختانه آسیب های فرار از منزل و کارتن خوابی کمترین میزان را در محله داشتند و به غیر از ۲ مورد که در پرسشنامه به آن اشاره شد مابقی مصاحبه شوندگان اذعان داشتند این آسیب ها در محله وجود ندارند و اغلب به آن نمره صفر دادند.

۲-۳-۱- جدول استخراج آسیب های اجتماعی

ردیف	آسیب های اجتماعی محله	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱۶	۱۷
۱	اعتیاد در بین ساکنان محله	7	0	5	0	3	4	2	0	4	4	9	7	5	4	5	1	1
۲	مصرف مواد مخدر در معابر عمومی و بوستان محله	2	0	0	0	0	4	0	3	2	6	9	1	0	2	0	8	0
۳	خرید و فروش مواد مخدر	5	0	3	0	2	4	1	0	0	0	8	6	5	3	0	7	1
۴	سرقت از منازل	3	0	0	0	0	6	2	0	4	0	2	0	2	1	2	4	3
۵	سرقت خودرو و لوازم خودرو	8	2	0	2	3	7	4	2	4	0	8	0	4	4	1	5	5
۶	حضور اراذل و اوباش	3	0	5	0	0	2	5	4	2	0	2	0	5	1	0	4	0
۷	رواج فحاشی	7	0	5	0	0	1	3	0	0	0	2	6	5	0	0	7	0
۸	مزاحمت برای بانوان	0	0	7	0	0	5	3	6	0	0	2	5	7	1	0	1	1
۹	نزاع و درگیری در سطح محله	7	0	4	0	0	1	2	0	4	0	2	0	7	0	0	0	0
۱۰	فرار از منزل	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
۱۱	تکدی گری و حضور گدایان	4	2	4	2	0	8	3	4	0	0	7	0	1	1	5	3	1
۱۲	روسپیگری (حضور و تردد)	0	6	5	5	0	4	4	0	0	0	3	5	5	0	0	0	0
۱۳	ولگردی	2	0	4	0	0	7	3	0	0	0	2	6	0	0	5	0	1
۱۴	کارتن خوابی	1	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	3	0
۱۵	روابط خارج از عرف دختر و پسر	0	4	9	4	2	7	8	4	10	0	8	5	8	5	6	10	2
۱۶	سایر موارد:																	
۱۷	سایر موارد:																	

ردیف	آسیب های اجتماعی محله	۱۸	۱۹	۲۰	۲۱	۲۲	۲۳	۲۴	۲۵	۲۶	۲۷	۲۸	۲۹	۳۰	جمع	میانگین
۱	اعتیاد در بین ساکنان محله	3	3	5	2	4	8	0	0	4	4	3	2	3	102	3.40
۲	مصرف مواد مخدر در معابر عمومی و بوستان محله	8	7	2	2	5	0	0	5	3	5	3	0	0	77	2.57
۳	خرید و فروش مواد مخدر	3	7	1	0	4	0	0	0	0	3	0	0	1	64	2.13
۴	سرقت از منازل	5	6	5	2	5	2	0	5	2	2	3	0	1	67	2.23
۵	سرقت خودرو و لوازم خودرو	5	5	5	7	6	0	0	0	6	3	4	2	3	104	3.47
۶	حضور اراذل و اوباش	0	3	0	0	0	0	0	4	0	3	0	0	0	43	1.43
۷	رواج فحاشی	0	4	0	0	2	0	0	0	2	0	5	5	0	60	2.00
۸	مزاحمت برای بانوان	7	8	0	0	2	0	2	0	2	1	2	5	0	67	2.23
۹	نزاع و درگیری در سطح محله	0	4	1	0	3	0	2	0	0	0	3	0	1	41	1.37
۱۰	فرار از منزل	0	0	0	0	1	0	0	4	2	0	0	0	1	12	0.40
۱۱	تکدی گری و حضور گدایان	1	5	10	0	6	0	2	5	9	5	4	6	1	96	3.20
۱۲	روسپیگری (حضور و تردد)	0	2	3	0	3	0	7	0	0	0	2	0	0	54	1.80
۱۳	ولگردی	3	2	6	0	1	0	0	0	1	0	3	0	1	47	1.57
۱۴	کارتن خوابی	0	0	1	0	2	1	0	0	2	0	0	0	0	10	0.33
۱۵	روابط خارج از عرف دختر و پسر	8	10	10	8	9	9	6	8	9	8	4	5	6	182	6.07
۱۶	سایر موارد:														0	
۱۷	سایر موارد:														0	
															0	

۲-۳-۲- جدول رتبه بندی آسیب های اجتماعی

رتبه	میانگین	جمع نمرات	مسائل و آسیب‌ها
سوم	3.40	102	اعتیاد در بین ساکنان محله
پنجم	2.57	77	مصرف مواد مخدر در معابر عمومی و بوستان محله
هفتم	2.13	64	خرید و فروش مواد مخدر
ششم	2.23	67	سرقت از منازل
دوم	3.47	104	سرقت خودرو و لوازم خودرو
یازدهم	1.43	43	حضور اراذل و اوباش
هشتم	2.00	60	رواج فحاشی
ششم	2.23	67	مزاحمت برای بانوان
دوازدهم	1.37	41	نزاع و درگیری در سطح محله
سیزدهم	0.40	12	فرار از منزل
چهارم	3.20	96	تکدی گری و حضور گدایان
نهم	1.80	54	روسپیگری (حضور و تردد)
دهم	1.57	47	ولگردی
چهاردهم	0.33	10	کارتن خوابی
اول	6.07	182	روابط خارج از عرف دختر و پسر

مکان های آلوده به خرید و فروش مواد مخدر	بوستان ها و معابر آلوده به مصرف مواد مخدر	مکان های آلوده به اعتیاد مواد مخدر
<p>خ- خانسفید- بوستان نیاوران- پارک علوی و حاشیه آنها- خ- استخر- خ- پاسداران- پارک امام علی-</p>	<p>بوستان نیاوران- پارک علوی(خ-علوی)-خ- نیاوران- خ- خانسفید - پارک امام علی-</p>	<p>خ- ثروتی- خ- حسینی- خ- شهید محمدعسگریان- مقابل مسجدجامع- خ- خانسفید- پارک علوی- خ- استخر- خ- ناطقیان- جنب مسجد و حسینیه - خ- نیاوران- خ- عسگریان- بوستانهای محله-</p>

حضور اراذل و اوباش	سرقت خودرو و لوازم خودرو	سرقت از منازل
<p>خ- نیاوران- جلوی فرهنگسرا و داخل پارک نیاوران- پیتزا چمن (خ- نیاوران) پاتوق است- پارک علوی - خ- مهماندوست- بوستانها- تنگستان چهارم کوچه ورزشگاه جوان(ناز۲)- کوچه شهید ناطقیان-</p>	<p>خ- روحانی - خ- ثروتی-خ- خانسفید (نزدیک حسینیه)-خ- کامرانیه- خ- سعیدی(مهماندوست)-خ- نیاوران و کوچه های اطراف آن و مقابل داروخانه صدف-خ- فرمانیه- خ- متقیان- خ- استخر- کوچه جوزی- کوچه ناطقیان-خ- قنات شمالی- کوچه شهید ناطقیان-</p>	<p>خ- مهماندوست (سعیدی)-کوچه روبروی درمانگاه حصاربوعلی-خ- ثروتی-خ- نیاوران-خ- فرمانیه-خ- کامرانیه-خ- تاجیکی-خ- خانسفید- شهید محمد عسگریان-خ- استخر- کوچه شهید ارباب-خ- متقیان- تنگستانها(۱و۲و۳و۴)- خ- پاسداران- کوچه شهید ناطقیان-</p>

نزاع و درگیری در سطح محله	مزاحمت برای بانوان	رواج فحاشی
<p>خ- حسینی-خ- ثروتی-خ- سعیدی - تنگستانها (۱ و ۲ و ۳ و ۴) -خ- نیاوران- روبروی داروخانه صدف- پارک نیاوران- کوچه عسگریان-خ- خانسفید- پارک علوی - میدان شکوفه-خ- عسگریان-خ- فرمانیه -خ- پاسداران-</p>	<p>خ- نیاوران(باهنر)-میدان باهنر-خ- فرمانیه - کامرانیه شمالی- پارک نیاوران - مرکز تجاری نارون- جلوی نانوایی و تکیه بزرگ حصاربوعلی- پارک علوی -خ- مهماندوست- کوچه استخر-خ- شهید ناطقیان و شهید خانسفید-</p>	<p>خ- نیاوران- روبروی داروخانه صدف- پارک نیاوران - نزدیک فرهنگسرا- مسجد- نانوایی سنگکی-خ- پاسداران- پارک علوی -خ- فرمانیه - کوچه شهید ناطقیان-</p>

روسپیگری (حضور و تردد)	تکدی گری و حضور گدایان	فرار از منزل
<p>پارک نیاوران-خ-فرمانیه-خ- پاسداران-خ- نیاوران(باهنر)- ازکوچه ناطقیان تا ابتدای پاسداران- خ- کامرانیه(شهید بازدار)- پارک (میدان)شکوفه- بالای پارک امام علی-</p>	<p>چهارراه کامرانیه و فرمانیه- پارک نیاوران- سطل آشغال زیاد است-خ- نیاوران- به مسجد جامع حصار بوعلی بسیار مراجعه میکنند-خ- مهماندوست- بوستان امام علی-خ- فرمانیه- جنب کوچه ناطقیان-خ- پاسداران-</p>	<p>خ- فرمانیه-خ- تاجیکی- پارک نیاوران-</p>

روابط خارج از عرف دختر و پسر	کارتن خوابی	ولگردی
<p>خ- نیاوران- نبش کوچه خانسفید- خ- فرمانیه- میدان شکوفه- پارکهای نیاوران و نیاکان و علوی- خ- ثروتی- تنگستان یکم- خ- باهنر تقاطع ناطقیان- خ- ناطقیان(مجموعه VIP)- خ- سعیدی- بوستان های محلی - خ- نیاوران(باهنر)- از کوچه ناطقیان تا ابتدای پاسداران- چهارراه کامرانیه- کوچه های فرهاد و ترکاشوند- خ- فرمانیه- خ- کامرانیه- خ- پاسداران- کوچه ناز ۲-</p>	<p>خ- نیاوران- روبروی داروخانه صدف-پارک نیاوران-</p>	<p>بوستانهای محله- خ- نیاوران و کوچه های اطراف آن-خ- خانسفید- خ- عسگریان- سعیدی- پارک شکوفه- خ- متقیان- پارک نیاوران- خ- نیاوران(باهنر)- از کوچه ناطقیان تا ابتدای پاسداران- کوچه های منتهی به ده حصاربوعلی-</p>

بازدید از مکان های آلوده به آسیب اجتماعی

پژوهشگر به مکانهایی که اعتیاد ساکنان در آنجا گزارش شده است رفت اما شواهدی مبتنی بر مصرف مواد مخدر یافت نشد، همچنین به پارک علوی که بعنوان محل خرید و فروش مواد مخدر و مصرف مواد مخدر معرفی شده بود حوالی ظهر رفت اما آسیبی در آنجا مشاهده نشد فقط چند کارگر در نزدیکی آنجا دیده شد، این پارک بسیار خلوت بود. از یکی از ساکنین اطراف پارک در مورد خرید و فروش و استعمال مواد مخدر پرسش شد و ایشان گفتند معمولا در طی روز مسئله خاصی در پارک نمی بینند، این پارک محل استراحت رانندگان آژانس نزدیک پارک است و همچنین محلی

جهت گذران اوقات افراد سالمند و بازنشسته نیز است ، اما چند تن دیگر از اهالی به بروز این آسیب در پارک اشاره کردند. آسیب روابط خارج از عرف دختر و پسر شب ها به صورت مشهود در خیابان نیاوران (شهید باهنر) و به ویژه در نزدیکی رستوران ها و آبمیوه فروشی ها دیده میشود ، همانطور قبلا اشاره شد حدفاصل میدان باهنر تا خ- کامرانیه پاتوق دور دور شبانه است ، در مورد سایر آسیب ها می بایست طی چند روز در ساعات مختلف شب و روز در محله گشت زنی کرد تا بتوان آسیب ها را شناسایی و مستند کرد اما به دلیل کوچه و پس کوچه ها زیاد در محله و نبود وسیله این امر امکان پذیر نگشت ، طبق گفته یکی از امدادگران اورژانس اغلب آسیب ها در این محله و منطقه (یک) بعد از ساعت ۲۳ (۱۱شب) رخ میدهد.

۳-۳- مسائل شهری شناسایی شده

همانطور که در جدول ذیل مشهود است در قسمت مسائل اجتماعی درباره ۲۱ موردی که در جدول آمده بود از جمعیت نمونه خود (۳۰ نفر) پرسش انجام دادیم و نتایج را پس از جمع کردن و میانگین گیری رتبه بندی نمودیم. کمبود پارکینگ (رتبه اول) و تراکم خودرو و مشکل پارک خودروها (رتبه دوم) از مسائل شهری محله حصاربوعلی در سال ۱۳۹۱ را به خود اختصاص دادند، متأسفانه این محله فاقد پارکینگ است و به دلیل وجود خیابان ها و معابر کم عرض، وجود پارک و فرهنگسرای نیاوران که فرا محله ای هستند اغلب اوقات مشکل پارک خودرو و ترافیک در محله وجود دارد ، خوشبختانه طی جلسه تدوین سند مطالعات محلی بررسی پروژه احداث پارکینگ در محله به تصویب هیات امنای محترم رسید که در صورت اختصاص منابع مالی این طرح اجرایی شود ، ترافیک رتبه سوم مسائل شهری را به خود اختصاص داد و این در حالی بود که در سال ۱۳۹۰ ، از جنبه آسیب های زیست محیطی بزرگترین معضل محله ترافیک سنگین خیابان نیاوران و خیابان های منتهی به آن بود که متأسفانه تاکنون این مشکل برطرف نگشته است و طبیعتاً این مشکل پیامدهایی نیز از قبیل آلودگی هوا ناشی از ترافیک (رتبه چهارم) را در بر دارد، خوشبختانه مسئله تجمع کارگران روز مزد و آلودگی ناشی از وجود کارگاه ها در این محله تقریباً وجود ندارد. با توجه به اینکه در مورد مابقی مسائل شهری موجود در محله مشکل جدی وجود ندارد و شهرداری به راحتی میتواند این مسائل را برطرف نماید به توضیح سایر مسائل نمی پردازیم.

۳-۳-۱- جدول استخراج مسائل شهری

ردیف	مسائل شهری محله	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱۶	۱۷
۱	کمبود فضای سبز	7	0	5	0	6	3	3	0	6	8	2	2	1	5	5	2	1
۲	کمبود محل بازی کودکان و نوجوانان	8	0	4	0	3	0	8	0	6	7	2	10	1	5	5	6	8
۳	کمبود محل تفریح بزرگسالان	7	0	4	0	5	5	8	0	7	0	2	10	1	5	6	6	0
۴	کمبود امکانات ورزشی	1	0	2	0	3	8	8	0	4	5	10	10	1	3	3	5	6
۵	کمبود مراکز درمانی	3	0	0	0	3	2	5	0	5	0	2	3	8	6	2	0	0
۶	نامناسب بودن نور و روشنایی معابر	7	5	5	5	7	5	6	4	5	7	9	1	10	8	4	0	0
۷	نامناسب بودن آسفالت معابر	5	2	6	2	7	2	8	0	5	0	8	1	3	5	7	8	2
۸	تراکم خودرو و مشکل پارک خودروها	9	8	9	8	10	10	10	0	8	8	9	7	10	8	10	10	9
۹	کمبود پارکینگ	10	10	7	10	9	10	10	3	10	3	10	10	10	9	10	10	10
۱۰	کمبود آب برای آبیاری درختان منازل	5	6	0	6	0	0	10	0	0	0	2	0	0	0	3	0	8
۱۱	کمبود آب برای آبیاری درختان کوچه ها	5	2	0	2	0	0	10	0	0	0	2	0	0	0	5	5	1
۱۲	نامناسب بودن سیستم جمع آوری زیاله	6	0	0	0	5	10	7	0	5	7	3	0	4	0	1	2	2
۱۳	حضور و تجمع کارگران روز مزد	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
۱۴	زشتی نمای ساختمان ها	4	0	0	0	3	2	4	0	10	0	7	0	0	4	2	2	6
۱۵	آلودگی هوا ناشی از ترافیک	7	0	8	0	7	10	8	3	8	0	9	7	0	7	10	10	6
۱۶	آلودگی هوا ناشی از وجود کارگاه ها	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
۱۷	فرسودگی ساختمان ها	5	5	2	5	3	4	2	0	6	5	7	7	5	7	2	2	6

6	10	10	9	10	8	9	6	8	4	10	10	8	3	8	3	8	ترافیک	۱۸
8	2	6	5	1	0	7	0	10	5	8	1	8	0	2	0	7	نامناسب بودن پیاده روها	۱۹
1	0	4	7	0	0	7	0	10	0	5	1	8	0	0	0	0	نامناسب بودن جوی های آب	۲۰
1	0	0	0	0	0	8	0	7	0	3	3	5	0	2	0	8	آب گرفتگی معابر	۲۱
																	سایر موارد :	۲۲

ردیف	مسائل شهری محله	۱۸	۱۹	۲۰	۲۱	۲۲	۲۳	۲۴	۲۵	۲۶	۲۷	۲۸	۲۹	۳۰	جمع	میانگین
۱	کمبود فضای سبز	0	10	2	10	1	4	0	3	5	9	0	0	0	100	3.33
۲	کمبود محل بازی کودکان و نوجوانان	4	10	4	10	3	8	4	0	8	6	3	0	0	133	4.43
۳	کمبود محل تفریح بزرگسالان	5	10	4	10	4	4	5	0	7	5	0	0	0	120	4.00
۴	کمبود امکانات ورزشی	5	10	5	10	2	9	5	8	7	8	5	0	0	143	4.77
۵	کمبود مراکز درمانی	0	10	1	5	1	1	0	5	3	2	0	0	0	67	2.23
۶	نامناسب بودن نور و روشنایی معابر	2	8	1	0	3	5	0	0	3	7	0	0	0	117	3.90
۷	نامناسب بودن آسفالت معابر	7	10	10	5	5	8	5	0	2	2	4	7	0	136	4.53
۸	تراکم خودرو و مشکل پارک خودروها	2	10	10	10	9	9	8	6	10	10	10	7	7	251	8.37
۹	کمبود پارکینگ	9	10	10	10	10	10	8	6	10	10	10	5	7	271	9.03
۱۰	کمبود آب برای آبیاری درختان منازل	0	0	0	0	5	9	4	0	0	1	0	0	0	59	1.97
۱۱	کمبود آب برای آبیاری درختان کوچه ها	0	0	0	0	3	9	1	6	0	1	0	0	0	52	1.73
۱۲	نامناسب بودن سیستم جمع آوری زباله	4	3	1	0	2	8	3	8	5	6	5	0	0	97	3.23

0.10	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	حضور و تجمع کارگران روز مزد	۱۳
2.27	68	0	0	3	6	3	0	0	2	2	0	3	2	3	زشتی نمای ساختمان ها	۱۴
5.47	164	5	5	5	0	4	5	3	9	2	8	3	10	5	آلودگی هوا ناشی از ترافیک	۱۵
0.23	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	آلودگی هوا ناشی از وجود کارگاه ها	۱۶
3.60	108	1	0	2	3	3	0	0	3	3	2	5	6	7	فرسودگی ساختمان ها	۱۷
7.40	222	5	10	9	5	10	5	3	9	4	10	10	10	2	ترافیک	۱۸
4.30	129	0	0	5	0	3	6	4	8	5	5	8	6	9	نامناسب بودن پیاده روها	۱۹
3.07	92	0	0	6	0	5	6	0	6	6	0	10	5	5	نامناسب بودن جوی های آب	۲۰
2.43	73	0	0	5	0	5	0	0	6	4	0	1	10	5	آب گرفتگی معابر	۲۱
	0														سایر موارد :	۲۲

۳-۳-۲- جدول رتبه بندی مسائل شهری

رتبه	میانگین	جمع نمرات	مسائل شهری
دوازدهم	3.33	100	کمبود فضای سبز
هفتم	4.43	133	کمبود محل بازی کودکان و نوجوانان
نهم	4.00	120	کمبود محل تفریح بزرگسالان
پنجم	4.77	143	کمبود امکانات ورزشی
هفدهم	2.23	67	کمبود مراکز درمانی
دهم	3.90	117	نامناسب بودن نور و روشنایی معابر
ششم	4.53	136	نامناسب بودن آسفالت معابر
دوم	8.37	251	تراکم خودرو و مشکل پارک خودروها
اول	9.03	271	کمبود پارکینگ
هجدهم	1.97	59	کمبود آب برای آبیاری درختان منازل
نوزدهم	1.73	52	کمبود آب برای آبیاری درختان کوچه ها
سیزدهم	3.23	97	نامناسب بودن سیستم جمع آوری زباله
بیست و یکم	0.10	3	حضور و تجمع کارگران روز مزد
شانزدهم	2.27	68	زشتی نمای ساختمان ها
چهارم	5.47	164	آلودگی هوا ناشی از ترافیک
بیستم	0.23	7	آلودگی هوا ناشی از وجود کارگاه ها
یازدهم	3.60	108	فرسودگی ساختمان ها
سوم	7.40	222	ترافیک
هشتم	4.30	129	نامناسب بودن پیاده روها

چهاردهم	3.07	92	نامناسب بودن جوی های آب
پانزدهم	2.43	73	آب گرفتگی معابر
	0	0	سایر موارد :

۳-۳-۳- جدول مکان های آلوده به مسائل شهری

کمبود فضای سبز	کمبود محل بازی کودکان و نوجوانان	کمبود محل تفریح بزرگسالان
<p>خ- فرمانیه - خ- کامرانیه- پاسداران به سمت شمال خیابان لواسانی- روبروی مسجد- میدان شکوفه- تنگستان او ۲- خ- ثروتی - خ- مهماندوست (سعیدی)- از خیابان نیاوران تا میدان شکوفه - خ- متقیان- خ- عسگریان- اطراف و روبروی فرهنگسرای نیاوران- خ- کامرانیه شمالی (شهید بازاری)- تنگستان یکم- خ- شهید حسینی-</p> <p>خ- فرمانیه - خ- کامرانیه- پاسداران به سمت شمال خیابان لواسانی- روبروی مسجد- میدان شکوفه- تنگستان او ۲- خ- ثروتی - خ- مهماندوست (سعیدی)- از خیابان نیاوران تا میدان شکوفه فضای سبز نیست- خ- عسگریان- کوچه شهید ناطقیان- تنگستان یکم- خ- شهید حسینی- اطراف فرهنگسرای نیاوران-</p>	<p>خ- فرمانیه - پارک علوی- پارک نیاکان- تنگستان او ۲- خ- ثروتی- خ- مهماندوست (سعیدی)- از خیابان نیاوران تا میدان شکوفه - خ- متقیان- خ- عسگریان- اطراف و روبروی فرهنگسرای نیاوران- خ- کامرانیه شمالی (شهید بازاری)- تنگستان یکم- خ- شهید حسینی-</p>	<p>خ- فرمانیه - خ- کامرانیه- روبروی مسجدجامع- میدان شکوفه- تنگستان او ۲- خ- ثروتی - خ- مهماندوست (سعیدی)- در کل محله برای تفریح فقط پارک نیاوران وجود دارد- اطراف و روبروی فرهنگسرای نیاوران و خ- خانسفید (نزدیک خ- نیاوران)- خ- متقیان- خ- شهید محمد عسگریان- خ- سیمیندخت- تنگستان یکم- خ- شهید حسینی-</p>

۳-۳-۴- جدول مکان های آلوده به مسائل شهری

نامناسب بودن نور و روشنایی معابر	کمبود مراکز درمانی	کمبود امکانات ورزشی
<p>خ-ثروتی-خ-ناطقیان و شهید محمدعسگریان-خ-متقیان-خ- خانسفید-روحانی شمالی-خ- شهیدناطقیان-بن بست عسگریان- کوچه ها و خ-مهماندوست (سعیدی)-تنگستان(۲۱)خ-نیاوران (روبروی بانک ملی)-پشت ساختمان برج نیاوران (میدان شکوفه)-میدان شکوفه-خ-استخر-خ-پاسداران- خ-تاجیکی-خ-عسگریان</p>	<p>تنگستان چهارم-خ-پاسداران-خ- فرمانیه و کامرانیه-محل به بیمارستان نیاز دارد-خ-مهماندوست و شکوفه-خ-سعیدی-درمانگاه محلی میبایست مجهز تر گردد-</p>	<p>خ-فرمانیه-خ-کامرانیه-میدان شکوفه-پارک نیاکان-تنگستان) (۲۱)-خ-نیاوران-خ- مهماندوست(سعیدی)-خ- سیمیندخت-اطراف و روبروی فرهنگسرای نیاوران-خ-متقیان-خ- شهید محمد عسگریان-پارک امام علی-</p>

کمبود پارکینگ	تراکم خودرو و مشکل پارک خودروها	نامناسب بودن آسفالت معابر
<p>در محله پارکینگ وجود ندارد-خ- نیاوران- مقابل پیتزا چمن-خ- پاسداران-خ- فرمانیه -خ- پاسداران-خ- باهنر- اطراف فرهنگسرا-خ- سعیدی- کوچه شهید ناطقیان-خ- خانسفید-</p>	<p>اطراف فرهنگسرا و پارک نیاوران-خ- نیاوران- حدفاصل پارک نیاوران تا خ- کامرانیه-خ- پاسداران-خ- باهنر-خ- فرمانیه - اطراف بوستانها- خ- تنگستان (۲۱)- حدفاصل برج فرمان تا خ- پاسداران- در ماه محرم و ماه رمضان - اطراف تکیه حصار بوعلی (خ- خانسفید-خ- عسگریان- میدان شکوفه- خ- مهماندوست (سعیدی)) -خ- ثروتی- کوچه ناطقیان-خ- سیمیندخت- کوچه شهید ناطقیان-</p>	<p>خ- نیاوران-خ- خانسفید-خ- ثروتی- تنگستان ها-خ- مهماندوست (سعیدی)-خ- علوی- حدفاصل پارک نیاوران تا خ- کامرانیه-خ- فرمانیه - خ- ناطقیان خصوصی- میدان شکوفه- کوچه استخر-خ- عسگریان-خ- شهیدان ارباب و محمد عسگریان-خ- سیمیندخت-خ- پاسداران- خیابانهای فرعی خ- تاجیکی-</p>

نامناسب بودن سیستم جمع آوری زباله	کمبود آب برای آبیاری درختان کوچه ها	کمبود آب برای آبیاری درختان منازل
<p>خ- خانسفید- خ- کامرانیه- (شستشو ظرف زباله انجام نمیشود)- خ- شهید محمد عسگریان- جلوی نانوایی سنگکی- کوچه شهید ناطقیان- بن بست عسگریان- کوچه ناطقیان خصوصی- کوچه جوزی - خ- پاسداران- خ- فرمانیه- کوچه مدرسه انصار- خ- استخر- خ- نیاوران خ- مهماندوست (سعیدی))- کوچه های عشقی و مدرسه- خ- سیمیندخت- کوچه ناز یک- تنگستان یکم- خ- شهید حسینی-</p>	<p>خ- پاسداران- خ- فرمانیه- تنگستان چهارم- کوچه ناز یک-</p>	<p>خ- پاسداران- خ- فرمانیه- خ- شهید متقیان - کوچه صفری-</p>

آلودگی هوا ناشی از ترافیک	زشتی نمای ساختمان ها	حضور و تجمع کارگران روز مزد
<p>خ- نیاوران(باهنر)-خ- لواسانی(فرمانیه) خ- پاسداران-خ- مهماندوست(سعیدی)-خ-کامرانیه- پارک نیاوران- میدان باهنر- چهارراه فرمانیه(پاسداران تقاطع فرمانیه) - کوچه های فرعی خیابانهای ثروتی و تاجیکی -</p>	<p>خ- استخر- کوچه های عشقی- شهید محمد عسگریان- جوزی-خ- عسگریان- شهید ناطقیان-خ- مهماندوست(سعیدی)-کوچه های منتهی به خ- ناطقیان و خ- خانسفید روبه پایین-حوالی مسجد حصاربوعلی -</p>	<p>این مسئله در محله وجود ندارد</p>

ترافیک	فرسودگی ساختمان ها	آلودگی هوا ناشی از وجود کارگاه ها
<p>خ- پاسداران-خ- نیاوران (باهنر)- خ- کامرانیه-خ- فرمانیه- در ماه محرم و رمضان و صفر اطراف تکیه حصاربوعلی (ناطقیان- عسگریان- مهماندوست)-خ- کامرانیه تا سه راه اقدسیه و اطراف پارک نیاوران-خ- فرهنگسرا - میدان باهنر- خ - سعیدی- چهارراه فرمانیه - کوچه شهید ناطقیان-</p>	<p>کوچه شهید ناطقیان- بن بست عشقی - خ- استخر- کوچه ناطقیان- خ- خانسفید - ابتدای خ - سعیدی - کوچه سادات- خ- شهید محمد عسگریان- کوچه جوزی-خ- عسگریان- خ- متقیان- نزدیک میدان شکوفه- انتهای خ- خانسفید-خ- مهماندوست- کوچه های منتهی به خ- ناطقیان و خ- خانسفید روبه پایین-</p>	<p>سر سه راه اقدسیه - تنگستان ۴ -</p>

آب گرفتگی معابر	نامناسب بودن جوی های آب	نامناسب بودن پیاده روها
<p>کامرانیه (شهید بازدار)-خ- ثروتی- خ- خانسفید (در اثر برگ و شاخه درختان و زباله)-خ- فرمانیه-خ- عسگریان- سر اقدسیه - مهماندوست- انتهای خ- روحانی- خ- استخر-خ- خانسفید-خ- پاسداران- -مقابل و حوالی پیتزا چمن- روبروی داروخانه صدف(خ- نیاوران)- حد فاصل کوچه ناطقیان تا خ- پاسداران-خ- حسینی-خ- نیاوران-خ- تاجیکی-</p>	<p>خ- کامرانیه- شهید محمد عسگریان- ک- استخر- تنگستان ها-خ- نیاوران- کوچه ناطقیان خصوصی- خ- خانسفید- سر اقدسیه -خ- مهماندوست(سعیدی)-خ- پاسداران-خ- ثروتی- مقابل پارک نیاوران-خ- حسینی-</p>	<p>خ- نیاوران-خ- پاسداران -خ- کامرانیه-خ- فرمانیه (پیاده رو ندارد)- خ- مهماندوست-خ- عسگریان-خ- خانسفید- روبروی مدرسه صابربین(خ- پاسداران)-خ- نیاوران (خیریه فاطمه الزهرا)و نزدیک پیتزا چمن- ابتدای خ- شهید ناطقیان- تنگستان دوم جنب ساختمان ناحیه یک - ابتدای خ- فرمانیه تقاطع سیمین دخت-خ- شهید عسگریان- ک- استخر-خ- سعیدی- مقابل بیمارستان فرمانیه- اغلب معابر فاقد پیاده روست -</p>

بازدید از مکان های آلوده به مسائل شهری

طبق بررسی پژوهشگر محله میزان فضای سبز نسبت به جمعیت و وسعت محله متوسط است اما کمبود اصلی نبود محل بازی کودکان و محل تفریح بزرگسالان است ، زیرا پارک نیاوران در شمال و پارک امام علی در جنوب محله قرار دارد و مابین این دو فضایی جهت بازی و تفریح وجود ندارد ، در مورد امکانات ورزشی نیز میتوان گفت چند باشگاه

بدنسازي در محله وجود دارد اما هزينه آن گران است و نياز هاي قشر بومي محل را برطرف نميکند، البته در ميدان شکوفه اقداماتي صورت پذيرفته است اما باز هم تمام نيازهاي محله را تامين نميکند. مسئله تراکم خودرو و مشکل پارک خودرو و مسئله فرسودگي ساختمانها به صورت مشهود در محله ديده ميشود ، نکته جالب اينکه بافت فرسوده براي حصاربوعلي تعريف نشده است. مابقي مسائل شهري به صورت مشهود ديده نشد اما اميد است شهرداري نظارتي مجدد بر تسهيلات شهري داشته باشد و به مشکلات مردم رسيدگي کند.

خلاصه و نتيجه گيري

همانطور که گفته شد روش اين پژوهش، انجام مطالعه اکتشافي با تکیه بر مصاحبه هاي ساخت يافته با ترکيبي از افراد گروه مرجع بوده است؛ جمعيت آماری اين پژوهش افراد آگاه تر به مسائل و آسيب هاي اجتماعي محله بودند. روش نمونه گيري، از نوع قضاوتي است؛ چرا که فرض و قضاوت ما بر اين است که اين افراد از وضعيت آسيب ها و مسائل اجتماعي موجود در سطح محله آگاه تر هستند. در اين پژوهش از ۳ محور اصلي مسائل اجتماعي ، آسيب هاي اجتماعي در محله، مسائل شهري موجود در محله، سعی شده تا داده هاي مورد نياز براي برنامه ريزي شهري کارشناسان تهيه شود. با اين وجود به برخي از موارد در اين پرسشنامه ها اشاره نشده بود، به عنوان مثال در بحث مسائل شهري به نبود ميدان ميوه و تره بار در محلات که در اين محله بسيار محسوس است و محله نياز فراوان به ايجاد آن دارد اشاره اي نشد. در قسمت مسائل اجتماعي اختلاف طبقاتي (رتبه اول) ميتوان گفت که سه قشر فقير، متوسط، مرفه در کنار يکديگر در محله حصاربوعلي سکونت دارند و اين امر باعث اختلاف طبقاتي زياد ميان ساکنين شده است. از طرفي اغلب منازل مسکوني اين محله را برج ها و آپارتمانهايي با تعداد واحد مسکوني بالا تشکيل داده است، که باعث تضعيف روابط همسايگي (رتبه دوم) گشته است، در مورد مسئله بي اعتمادي به شهرداري محله (رتبه سوم) براساس پرسشنامه ها ميتوان گفت که اين مسئله به چند دليل پيش آمده است که به بررسي آن پرداختيم و راهکار ايي نيز ارائه کرديم که به مهمترين ها اشاره اي داريم: ۱- شهرداري دقيقا مشخص ننموده است که رفع کدام مسائل در محله به عهده اوست و رفع کدام مسائل در محله به عهده ساکنان است و آنها اغلب مسائل و مشکلات در محله را از عملکرد ضعيف شهرداري ميدانند، ۲- برخي مواقع شهرداري به قولهايي که به ساکنين ميدهد عمل نميکند، ۳- شهرداري ميبايست اقداماتي را که در محله انجام ميدهد را اطلاع رسانی کند تا ساکنان به آن پي ببرند، ۷- آموزشهاي شهروندي جهت زندگي و محله اي بهتر به ساکنان بدهد، ۸- شهرداري ميبايست ميان خود ، شوراياري، مديريت محله و ساکنان محله اعتمادسازي کند و... در مورد مسائلي که جنبه امنيتي دارند(رتبه هفتم و هشتم) نيروي انتظامي ميبايست مداخله کند و تدابييري اتخاذ کند . مابقي مسائل را نيز از طريق تعامل شهرداري با ساير ارگانها ميتوان تاحد زيادي برطرف نمود ، نارضائتي عمومي از وضع زندگي،

حضور مردان و جوانان بیکار در گذرها (رتبه چهارم تا ششم) به تنهایی از عهده شهرداری بر نمی آید و نیازمند تعامل دولت و ارگانهای مرتبط با مسائل است. در مورد آسیبهای اجتماعی: بسیاری از افراد از محله های دیگر به دلیل وجود پارک نیاوران و یا دلایل دیگر به این محله می آیند که باعث بروز یکسری آسیب های اجتماعی میشوند، از ساعت ۱۱ شب به بعد حدفواصل میدان باهنر تا چهارراه کامرانیه مکانی جهت دور دور اتومبیل هاست و این امر باعث ارتباط بیشتر دختر و پسر میشود. برای از بین بردن روابط خارج از عرف دختر و پسر سرمایه گذاری فرهنگی و اجتماعی بسیار زیادی نیاز است. همچنین در برخی از پارکهای محله از جمله پارک شکوفه و پارک علوی شاهد خرید و فروش مواد مخدر هستیم که در صورت گماردن مأمور انتظامی در ساعتهای خلوت روز تا حد زیادی می توان این مشکل را حل کرد. اغلب معتادین محله در بافت بومی زندگی می کنند و افراد مسنی هستند که البته در اغلب مناطق تهران که بافت قدیمی دارند این گونه معتادین مشاهده می شوند. نکته مهم اینکه همانطور که اشاره شده به علت کمبود فضای ورزشی ارزان قیمت عدم توانایی جوانان در هرچه بهتر گذراندن اوقات فراغت خود احتمال گرایش آنها به مواد مخدر بیشتر می شود. همچنین برای جلوگیری از سرقت اتومبیل و منازل با کمک کلانتری در ساعاتی از روز و شب به علت اینکه کوچه های محله خلوت است بسیاری از خودروها و لوازم آنها سرقت می شوند گشت پلیس یا نگهبان محله بگذارند. کمبود پارکینگ (رتبه اول) و تراکم خودرو و مشکل پارک خودروها (رتبه دوم) از مسائل شهری محله حصاربوعلی در سال ۱۳۹۱ را به خود اختصاص دادند، متأسفانه این محله فاقد پارکینگ است و به دلیل وجود خیابان ها و معابر کم عرض، وجود پارک و فرهنگسرای نیاوران که فرا محله ای هستند اغلب اوقات مشکل پارک خودرو و ترافیک در محله وجود دارد، ترافیک رتبه سوم مسائل شهری و آلودگی هوا ناشی از ترافیک (رتبه چهارم) را به خود اختصاص داد که مدیران شهری باید چاره ای برای معضل ترافیک خیابانهای اطراف و منتهی به محله که خیابان نیاوران و فرمانیه مهم ترین آنهاست، بیاندیشند. اطلاعات این پژوهش از طریق مشاهده و مصاحبه با دبیر شورا یاری و مدیریت محله، مدیریت برخی از مدارس، بسیج، هیات امناء مسجد محله و برخی از اصناف محله جمع آوری شده که در این میان اکثراً با همکاری مصاحبه شوندگان روبرو بوده ایم. با توجه به اطلاعات بدست آمده و تحلیل آنها مشکلات را برحسب نمرات رتبه بندی کردیم و در جداول ذیل به راهکارهایی که توسط مصاحبه شوندگان در مورد ۴ الویت اول داده اند، پرداختیم. در حوزه مسائل اجتماعی: ۱- اختلاف طبقاتی ۲- ضعیف بودن روابط همسایگی ۳- بی اعتمادی به شهرداری محله ۴- وجود فقر فرهنگی.

در حوزه آسیب های اجتماعی: ۱- روابط خارج از عرف دختر و پسر ۲- سرقت خودرو و لوازم خودرو ۳- اعتیاد در بین ساکنان محله ۴- تکدی و حضور گدایان

در حوزه مسائل شهری : ۱- کمبود پارکینگ ۲- تراکم خودرو و مشکل پارک خودرو ۳- ترافیک ۴- آلودگی ناشی از

ترافیک

۴-۱-۱- جدول راهکارهای بیان شده از سوی مصاحبه شوندگان برای مسائل اجتماعی

مسئله اجتماعی : ضعف بودن روابط همسایگی	مسئله اجتماعی : اختلاف طبقاتی
<p>راهکار: با آموزش در خصوص برقراری روابط اجتماعی این رابطه تقویت میگردد. مسائل اقتصادی باید حل شود- کلاس های آموزشی ارتباط جمعی- کمک به شناخت متقابل در میان همسایگان- کارهای فرهنگی در سرای محله و مساجد انجام شود- پرهیز از تجمل گرایی- مشارکت مردم را در تصمیمات محله ای بالا ببریم- کارهای فرهنگی در برجها بگذارند- فیلم بگذارند تا همسایه ها در کنار هم جمع شوند- امنیت اجتماعی سطح بالاتری پیدا کند- برگزاری مراسم های محلی و دعوت از اهالی محلی-</p>	<p>راهکار : نیروی مهاجر پذیر را در محلهای بومی خود تقویت و از مهاجرت پیشگیری گردد - تورم کمتر شود- تعرفه ای افراد ثروتمند به ایتام هدیه کنند- آشنایی طبقات مرفه با طبقات کم درآمد و فقیر- انجام مشاوره جهت بر آوردن حس نوع دوستی- به مسائل مادی بر میگردد و می بایست کمک مادی شود- خمس و زکات پرداخت شود - دزدی و کلاهبرداری نشود- ساختار به شکلی است که امکانش وجود ندارد باید ساختار شکنی انجام شود- از نظر اختلاف طبقاتی فرهنگی - کلاس ها- نمایش فیلم آموزشی- سازگاری افراد بالاتر میرود- از نظر اقتصادی کاری نمیتوان انجام داد.</p>

۴-۱-۲- جدول راهکارهای بیان شده از سوی مصاحبه‌شوندگان برای مسائل اجتماعی

مسئله اجتماعی: وجود فقر فرهنگی	مسئله اجتماعی: بی‌اعتمادی به شهرداری محله
<p>راهکار: آموزش به افراد- فرهنگسازی از جانب دولت و نهاد های ذیصلاح- ارائه آموزش های فرهنگی- ایجاد فرهنگسرا و کتابخانه- فرهنگ محلی را ارتقاء دهند- عدم تبلیغات و پوشش دهی فرهنگی در محله- فعالیت های بیشتر کانون های فرهنگی- همگی رفتار و آداب معاشرت درستی داشته باشیم- سوبسید فرهنگی برای افراد به صورت تک نسخه ای- آگاهی دادن - کلاس های فرهنگی- مسابقات فرهنگی در زمینه های مختلف- استفاده از وسایل ارتباط جمعی- پلاکارد- تابلو- بروشور-</p>	<p>راهکار: مردم مجوز از شهرداری جهت ساخت و ساز بگیرند- نیاز های مردم را رفع شود- شهرداری حرف های مردم را بشنود و اعتماد سازی کند- شهرداری به قول ها یش عمل کند- آشنایی با خدمات ارائه داده شده شهرداری به محله- آموزش های شهروندی به افراد داده شود- رسیدگی به بهداشت محله- نظرخواهی و هم اندیشی و انجام دادن پیشنهادات مردم- ۱۳۷ به امور محله رسیدگی بیشتری کند- شهرداری سر قولش باشد و با کانون ها و مساجد همکاری داشته باشد- شهرداران و یا معاونت اجتماعی نواحی بومی محل باشند- شهرداری شفاف سازی کند- پیگیری مشکلات حصاربوعلی-</p>

۴-۱-۳- جدول راهکارهای بیان شده از سوی مصاحبه شونده‌گان برای آسیب های اجتماعی

سرقه خودرو و لوازم خودرو	روابط خارج از عرف دختر و پسر
راهکار: رعایت اصولی و حفاظتی تجهیز اتومبیل ها به وسایل ایمنی- گشت پلیس بیشتر شود- ریشه کن کردن فقر-	راهکار: فرهنگسازی شود- با خانواده ها صحبت شود- آگاه سازی خانواده ها- جزو فرهنگ قسمتی از محله است. آگاهی دادن به جوانان- آسان سازی ازدواج- کارگاه های آموزشی برای والدین- فضایی کنترل شده فراهم کرد- خانواده ها نظارت بیشتری داشته باشند (از لحاظ دینی- اجتماعی- بهداشتی)- تشکیل فرهنگسرا و اجرای برنامه های گروهی-

۴-۱-۴- جدول راهکارهای بیان شده از سوی مصاحبه شونده‌گان برای آسیب های اجتماعی

تکدی و حضور گدایان	اعتیاد در بین ساکنان محله
راهکار: دولت و کمیته امداد کمک کنند- اورژانس اجتماعی و شهرداری وارد عمل شوند- جمع آوری متکدیان- اشتغال- فقرزدایی-	راهکار: اطلاع رسانی به والدین و جوانان- فرهنگسازی- تفننی استعمال میکنند و راهکار ندارد- کاری نمیتوان انجام داد افراد مسن هستند- اشتغالزایی- فرهنگسازی شود و از پخش فیلم های مربوط به مواد مخدر جلوگیری گردد- گشت پلیس- آموزش جهت پیشگیری- کم شدن مشکلات زندگی- معرفی به کمپ اعتیاد-

۴-۱-۵- جدول راهکارهای بیان شده از سوی مصاحبه شونده‌گان برای مسائل شهری

تراکم خودرو و مشکل پارک خودرو	کمبود پارکینگ
<p>راهکار: جلوگیری از دور دور اتومبیل‌ها- شهرداری پارکینگ احداث کند- مشکل کلانشهرها است و شهرداری میبایست بررسی کند- احداث پارکینگ مکانیزه و عمومی- به علت وجود کوچه‌های باریک از ساخت و سازهای بی رویه جلوگیری شود-</p>	<p>راهکار: احداث پارکینگ مکانیزه و عمومی-</p>

۴-۱-۶- جدول راهکارهای بیان شده از سوی مصاحبه شونده‌گان برای مسائل شهری

آلودگی هوا ناشی از ترافیک	ترافیک
<p>راهکار: حل مشکل در سطح شهر تهران باید باشد- احداث زیر گذر- هنگامیکه نسیم دشت به کوه (شب‌ها) می وزد آلودگی به طرف محله می آید و میبایست آلودگی تهران کم شود- تعریض خیابان‌ها و کاشت درخت- کم شدن ترافیک- تعریض خیابان‌ها و مسیرها- تراکم‌ها تقسیم شود- استفاده از بنزین سوپر-</p>	<p>راهکار: تعریض خیابانها- حل مشکل در سطح شهر تهران باید باشد- احداث زیر گذر- احداث پارکینگ مکانیزه و عمومی- نظارت راهنمایی و رانندگی- کاهش خودروهای شخصی-</p>

پرسشنامه شناسایی مسائل و آسیب‌های اجتماعی در سطح محله